Maître d'ouvrage

Commune de ST ETIENNE DU BOIS

2 Place de l'Eglise
85670 SAINT ETIENNE DU BOIS

DEPARTEMENT DE LA VENDEE

Commune de Saint-Etienne-Du-Bois

Lotissement à usage principal d'habitation
" Rue du Général Charette "

PA3
PLAN DE L'ETAT ACTUEL

DOSSIER	*FP23.089*
Référence AUTOCAD	*FP23089-PA.DWG*
Référence PLAN	*FP23089-PA3.PDF*
Planimétrie	*RGF93-CC47*
Nivellement	*NGF-IGN69*

Echelle : 1/250

Indice	Date	Dessinateur	Vérificateur	Modifications
A	*04/09/2024*	*B.RIVALIN*	*S.CHABOT*	-

Mire de contrôle de l'échelle du plan : 0 5m 10m 15m 20m 25m

Géomètre - Expert - BET VRD

GÉOUEST
DES EXPERTS POUR DES CONSEILS SUR MESURE
www.geouest.fr
46 rue Benjamin Franklin - BP 50352
85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX
Tél. 02 51 37 27 30 - contact@geouest.fr

Urbaniste-Paysagiste

Verstrada
URBANISME & PAYSAGE
46 rue Benjamin Franklin - BP 50352
85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX
Tél. 02 51 37 27 30 - contact@verstrada.fr

Nota

– Les bâtiments en pierre sont irréguliers, il conviendra d'apprécier le bâtiment sur sa globalité.

LÉGENDE

Périmètre du Lotissement

N

1349525 1349550 1349575 1349600

6191650 6191625 6191600 6191575 6191550

AH n° 76 AH n° 45 AH n° 46 AH n° 47 AH n° 301 AH n° 50 AH n° 49 AH n° 302 AH n° 53 AH n° 95 AH n° 98 AH n° 91 AH n° 90 AH n° 306 AH n° 94 AH n° 89 AH n° 305 Micro-Crèche AH n° 303 AH n° 75 AH n° 51 AH n° 93 AH n° 92 AH n° 74 AH n° 52 AH n° 310 AH n° 88 AH n° 304 AH n° 309 AH n° 84 AH n° 73 AH n° 83 AH n° 77 AH n° 72 AH n° 78 AH n° 71 AH n° 82

poteau béton
mur privatif
Limite à 2 cm du nu du mur réserve enduit
Bâtiment en pierre
mur privatif
piliers privatifs
Portail
clôture privatve
muret pierre privatif
muret pierre privatif
BA en retrait
Limite de propriété à 0.50 m des bâtiments
Bâtiment en pierre
Limite de propriété à 0.50 m des bâtiments
Trace ancien mur pierre
Trace ancien mur pierre
Trace ancien mur pierre
Trace ancien mur pierre
végétation
Rue de Général Charette

BSC.1 SC.2302 46.71 SC.2301 44.84 SC.2300 43.90 SP.2303 47.31 SP.2304 46.73 S.2305 45.75 S.2306 45.20 S.2308 44.58 S.2360 FS.2350

Légende topographique
- Bâti
- Bâti léger
- Murs
- Clôture légère
- Fossé
- Arbre et végétation
- ELEC Coffret électrique
- S.1000 00.00 Repère de géomètre